

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről Diósd Község Önkormányzata Képviselő-testülete képviselőtestületében eljáró Spéth Géza polgármester, Kisfalvi István jegyző (2049 Diósd, Szt. István tér 1.) mint a kötelező közzolgáltatást megrendelő (a továbbiakban Megrendelő), másrészről a BECKER- Érd Kft. (2030 Érd, Sas u. 2.) képviselőtestületében eljáró Képviseli Keszthelyi László ügyvezető igazgató, mint közzolgáltató (a továbbiakban Közzolgáltató) - együttesen felek - között a mai napon az alábbi feltételek mellett:

A közzolgáltatási szerződés célja, hogy a közzolgáltatás teljesítése érdekében a felek közötti kapcsolatok szabályozásáról oly módon gondoskodjon, hogy az érintett tárgykörben közöttük hatályos szerződést a jogszabályváltozásoknak megfelelően módosítva, egységes szerkezetbe foglalja. A felek tehát e célnak megfelelően megállapodnak abban, hogy a közöttük 1997. április 01-től fennálló, és többször módosított vállalkozási szerződést a jelen szerződéssel módosítják, és egységes szerkezetbe foglalják úgy, hogy az megfeleljen a hulladékgazdálkodásról rendelkező 2000. évi XL,III. törvény rendelkezéseinek, továbbá a 213/2001. (XI. 14.) a települési hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzéséről szóló kormányrendelet részletes előírásainak. ' '

I. A szerződés tárgya

1. A Szerződő felek rögzítik, hogy a 2001. január 1. napjával hatályba lépett, hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény (a továbbiakban Hgt.) 21. § (1) bekezdése alapján az Önkormányzat kötelezően ellátandó közzolgáltatásként az ingatlanulajdonosoknál keletkező települési hulladék kezelésére hulladékkezelési közzolgáltatást szervez és tart fenn. Közzolgáltató a hulladékkezelési tevékenységet a települési hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 213/2001. (XI. 14.) Korm. rendelet szerint, továbbá Diósd község Önkormányzat képviselő-testületének a többször módosított 16/1995 (XII. 28) sz. rendelete a közterületek tisztán tartásáról, továbbá a települési szilárd hulladékok elszállításáról szóló ÖK számú rendelete alapján helyi kötelező közzolgáltatásként végzi.

2. A Szerződő felek rögzítik, hogy az- Önkormányzata Hgt. 56.§ (9) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a hulladékkezelési közzolgáltató kiválasztásáról és a közzolgáltatási szerződésről szóló 241/2000.(XII. 23.) Korm. rendelet 1 § (3) bekezdésben meghatározottak szerint, csatlakozik Érd Város Önkormányzata által szervezett közzolgáltatáshoz, s megbízza közzolgáltatót, hogy Diósd közigazgatási területén, az Önkormányzat mindenkor hatályos rendeletében előírtak szerint lássa el a szilárd hulladékkezelésével és hulladékhasznosítással kapcsolatos közfeladatokat. A közzolgáltató hulladékkezelési tevékenységét az önkormányzati rendelet alapján, az egyes ingatlanok tulajdonosainak és használóinak javára és költségére végzi.

3. A közzolgáltató a szilárd hulladékot köteles saját maga, vagy alvállalkozója útján kezelni és ártalmatlanítani, a Hgt. 14. §, 1 S. ~, 16. §, 17. § 19. §-sok szerint.

4. A Szerződő felek rögzítik, hogy a közterület szervezett, rendszeres tisztántartása az Önkormányzat feladata, s e feladat ellátása érdekében a közterületen elhagyott hulladék elszállításáról, illetve ártalmatlanításáról a közzolgáltatás keretein belül a közzolgáltató bevonásával gondoskodik a Hgt. 31. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

II. A szerződés időbeni hatálya

Felek egyezően rögzítik, hogy a jelen szerződés a módosítással egységes szerkezetbe foglalva 2003. január 1. napján lép hatályba és hatálya 2003. december 31-ig tart.

III. A szerződés területi hatálya

Jelen szerződés hatálya kiterjed Diósd közigazgatási területére.

IV. Pénzügyi megállapodások

1. Felek egyezően rögzítik, hogy a jelen szerződés hatálya alá tartozó közszolgáltatás ellenértékét (egységnyi díjtételeket) Diósd Község Képviselő-testülete *évente* önkormányzati rendeletben határozza meg, a szolgáltató által a 242/2002. (XIL23.) Korm. rendelet 6-7.§-a alapján kidolgozott egy egységnyi díjtételre tett javaslatát véve figyelembe.

2. A felek megállapodnak abban, hogy a közszolgáltató által beterjesztett költségszámítás és kalkuláció alapján Diósd Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja a 2003. január 01-től hatályba lépő közszolgáltatási díjakat.

3. A Szerződő felek rögzítik, hogy az Önkormányzat a hulladékkezelési közszolgáltatási díj meghatározása során az indokolt költségeket és ráfordításokat elismeri. Felek az indokolt költség és ráfordítás minősítésénél irányadónak a IV/4. pontban meghatározott jogszabály 6. § (2) bekezdését tartják. Ennek végrehajtása érdekében a közszolgáltató köteles a közszolgáltatási tevékenységről évente részletes költségelszámolást és beszámolót készíteni, s azt a megrendelőnek benyújtani minden év február 28-ig.

A közszolgáltatás díját úgy kell meghatározni, hogy

a) tartós működéskéz szükséges nyereség fedezetének, illetve az indokolt költségek és ráfordítások megtérülésének biztosítására alkalmas legyen és

b) ösztönözzön a közszolgáltatás. biztonságos és legkisebb költségű ellátására, a közszolgáltató kapacitásának hatékony kiszánálására, valamint a hulladékkezelés csökkentésére és a hatékony hulladékgazdálkodásra.

Indokolt költségnek és ráfordításnak minősül különösen a hulladékbegyűjtés, -szállítás és -ártalmatlanítás gyakorlásához szükséges, a hulladékártalmatlanító létesítmények, illetve a leeresztő helynek a közszolgáltatással kapcsolatos üzemeltetési és karbantartási költségei és ráfordításai, a környezetvédelmi kiadások és ráfordítások, valamint a közszolgáltatás körében működtetett létesítmények utógondozásának és monitorozásának a díjfizetési időszakra vetített költsége.

A tartós működéshez szükséges nyereségnek minősül a közszolgáltatás teljesítése során - az elvonásokra, támogatásokra és a szolgáltatás jellegére tekintettel az adott önkormányzattal egyeztetett mértéket meg nem haladó - képzett nyereség, amely biztosítja az indokolt fejlesztések (bővítések, rekonstrukciók) forrását, illetve az indokolt befektetések megtérülését.

Közszolgáltatási díjsökkentő tényezőként kell figyelembe venni a közszolgáltatás teljesítéséhez biztosított, a költségek ellentételezésére kapott, költségvetési, illetőleg önkormányzati támogatást, a közszolgáltatás tejesítése folyamatában keletkező melléktermékek (pl. biogáz, komposzt), valamint a szelektíven begyűjtött hulladékok hasznosításából vagy hasznosítás céljára történő átadásból származó bevételt. (242/2000. (XII. 23.) Korm. sz. rendelet 6. § (1) bekezdés a), b) pontjai, (2), (3), (4) bekezdés.)

4. A szerződő felek rögzítik, hogy a közszolgáltatás díjának megállapítása során a települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályairól szóló 242/2002. (XIL23.) Korm. rendelet 6-7.§-ainak elveit alkalmazzák.

5. A közszolgáltatás és hulladékkezelés a mindenkor adott évre vonatkozó legmagasabb mértéke az önkormányzati rendeletben megállapított díj.

6. A közszolgáltatás finanszírozásának elveit és módszereit felek a következők szerint határozzák meg:

A közszolgáltatás díját az egységnyi díjtétel és a tényleges mennyiség figyelembe vételével a közszolgáltatást igénybe vevő fizeti meg a közszolgáltató számlája alapján.

A hulladékkezelési közszolgáltatás igénybevételeért a közszolgáltatást igénybevevőt terhelő díjhátralék adók módjára behajtható köztartozás. A díjhátralék keletkezését követő 30 napon belül a közszolgáltató felhívja a közszolgáltatást igénybevevő figyelmét a díjfizetési kötelezettség elmulasztására és felszólítja annak teljesítésére. Eredménytelenség esetén a díjhátralék keletkezését követő 90. napot követően a közszolgáltató - a felszólítás megtörténtének igazolása mellett - a díjhátralékot a települési önkormányzattól igényelheti. (2000. évi XLIII. tv. 26. § (2), (3) bekezdés.)

7. A szabályosan benyújtott igénylés alapján a települési önkormányzat jegyzője a külön jogszabályban meghatározottak szerint haladéktalanul intézkedik a díjhátralék és a felmerült költségek behajtása érdekében. A behajtott díjhátralékot a települési önkormányzat 8 napon belül átutalja a közszolgáltatónak. Ha a köztartozás behajthatatlan, a települési önkormányzat - a feladathoz kötött állami támogatás terhére - a behajthatatlanság tényének megállapítását követő 8 napon belül megtéríti a díjhátralékot a közszolgáltató részére. (2000. évi XL,III. tv.

26. § (1) és (4) bekezdés)

A közszolgáltató a Diósd Község Önkormányzat közigazgatási területén működő vállalkozásokkal egyedi szerződést köt a vállalkozásnál keletkező hulladék kezelésére.

V. A szolgáltatás szabályai

1. Felek megállapodnak abban, hogy a települési hulladék gyűjtését, a közszolgáltató a módosított 16/1995. ((XII. 28.) számú önkormányzati rendelet 8. § - 9 §-ban meghatározottak szerint *úgy végzi*, hogy az ürítés időpontját a szolgáltatást igénybe vevőkkel előzetesen közölni köteles.

2. *A nagy darabos* loomtalanítást a szolgáltató április 1. és október 30. között *egyszeri alkalommal* az Önkormányzat megrendelésére végzi. (213/2001. (XI. 14.) Korm. sz. rendelet 19. (3) bekezdése).

3. Felek rögzítik, hogy amennyiben a kukás szemétygyűjtés nem biztosítható, illetőleg akadályba ütközik, továbbá szűk, vagy más okból nem járható utak (pl. laza talaj, hó jég, stb.) akadályozzák a szolgáltatás zavartalan ellátását, a közszolgáltató az utcák nevének feltüntetésével írásban ezt az Önkormányzat felé jelzi.

Az értesítés kézhezvételétől számított 8 munkanapon belül az Önkormányzatnak a hulladék elszállítását jelentő akadály megszüntetéséről gondoskodni kell.

4. A hulladékgyűjtésben csak a szabványok által előírt edények használhatók.

5. Az ürítéshez kihelyezett szabványos edényeket az előírt helyről (járda széle) ürítés után becsukva kell visszahelyezni, a „Becker” emblémával ellátott szabvány szemetes zsákokat el kell szállítani. Az edényeket teljesen ki kell üríteni.

Amennyiben az edények tartalma beszorult, befagyott, nem elszállítható anyagot tartalmaz (pl. veszélyes hulladék, állati tetem, ürülék, stb.) úgy a közszolgáltatónak jogában áll az edényt ürítetlen állapotban hagyni, erről írásos feljegyzést kell készíteni.

Érzékszervi megállapításra veszélyesnek tűnő hulladék észlelése esetén a közszolgáltató munkavállalójának a felelős vezetőt és a település jegyzőjét értesítenie kell.

A közszolgáltató feladata gondoskodni arról, hogy a közszolgáltatás ellátása ne zavarja a jármű- és gyalogosforgalmat.

VI. Közszolgáltató kötelezettségei

A szerződő felek rögzítik, hogy a közszolgáltató kötelezettségei az alábbiak:

– a hulladék szállítója a szállítmány rendeltetési helyére történő biztonságos eljuttatásáért felelős;

– a hulladékot úgy kell szállítani, hogy a környezet ne szennyeződjék, szállításból eredő szennyeződés esetén a hulladék eltakarításáról, a terület szennyeződésmentesítéséről, az eredeti környezeti állapot helyreállításáról köteles gondoskodni;

- biztosítja a közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátását;

– a közszolgáltatást *a lakótelepen és az intézményeknél hetente kétszer, családi házas övezetben heti egy alkalommal*, továbbá a hulladékgazdálkodási tevékenységre irányadó jogszabályokban foglaltak szerint, meghatározott rendszer, módszer és gyakorisággal végzi;

– a közszolgáltató a hulladékot szerződés alapján a pusztazámori lerakóhelyre szállítja;

– biztosítja a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű járművet, gépet, eszközt, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakembert;

– *a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztések, beruházások és karbantartások elvégzését;*

– a többlethulladék gyűjtésre szolgáló „Becker” emblémával ellátott zsákokat, a szolgáltató a szolgáltatást

igénybevevő rendelkezésére bocsátja, melynek beszerezhetőségét az Önkormányzat által megjelölt vegyesboltokban, illetve a közszolgáltató telephelyén díjfizetés ellenében biztosítja;

- biztosítja a beütemezett járaterv (*1. számú melléklet*) szerinti gyűjtést, szállítást, mely járatervről a Polgármesteri Hivatalt és a hulladéktermelőket írásban tájékoztatja;
- amennyiben valamilyen rendkívüli ok miatt az ütemezett gyűjtést nem tudja biztosítani, a következő munkanapon, soron kívül pótolja, az érintettek értesítése mellett;
- amennyiben a teljesítési nap hivatalos ünnepnapra esik, az ünnepnapot követő vagy az azt megelőző szombaton teljesíti. Az ettől-eltérő időpontban történő teljesítésről a lakosságot a plakátok vagy hangos bemondás útján tájékoztatja;
- éves ütemtervet készít a teljesítésről és azt évente egyszer év elején, illetve az ünnepnapot megelőzően közzéteszi a helyi újságban;
- tevékenysége során betartja a hatályos környezetvédelmi, közegészségügyi, munka-, baleset- és tűzvédelmi szabályokat, amelyek esetleges megsértéséből eredő következményekért a polgári jog szabályai szerint felel;
- rendszeresen tájékoztatja a szolgáltatást igénybevevőket, (-bérlőket, -használókat) (hírlevél, plakát, fogadóóra, hirdetések, stb.) a szolgáltatással összefüggő valamennyi lényeges körülményről;
- *fogyasztók számára könnyen hozzáférhető ügyfélszolgálat és tájékoztatási rendszer működtetését;*
 - *fogyasztói panaszok és észrevételek elintézési rendjének megállapítását;*
- megtéríti a szolgáltatás során okozott károkat saját hatáskörben, vagy az üzemeltetett gépjárművek felelősségbiztosítása alapján;
- a közszolgáltatás teljesítésével összefüggő adatszolgáltatást rendszeresen teljesíti és meghatározott nyilvántartási rendszert működtet;
- *241/2002. (XII. 23.) Korm. sz. rendelet 29. § (2) bekezdési pontja alapján az alkalmazott díj mértékéről és az alkalmazás tapasztalatairól a települési képviselő-testületét az év június 15 napjáig tájékoztatja.*

VII. Önkormányzat kötelezettségei

A szerződő felek rögzítik, hogy az Önkormányzat a szerződés időtartama alatt a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátása érdekében kötelezettséget vállal arra, hogy:

- a közszolgáltató számára, szükséges információk szolgáltatását;
- a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolását elősegíti;
- a települési igények kielégítésére alkalmas hulladék gyűjtésére, kezelésére, ártalmatlanítására szolgáló helyek és létesítmények kijelölését;
- a közszolgáltató részére kizárólagos közszolgáltatási jogát biztosítja;
- a közszolgáltató *díjtervezetere* tett javaslatát minden évben megtárgyalja, és arról dönt;
- jelen szerződéssel kapcsolatos, a szolgáltatást igénybe vevőket terhelő kötelezettségeket nyilvánosságra hozza *a szolgáltatói adatok alapján.*

VIII. A szerződés megszűnése

1. Jelen szerződés - minden külön írásbeli közlés nélkül - a határozott idő lejártával megszűnik.
2. *A közszolgáltatási szerződés megszűnik:*
 - a) *a benne meghatározott időtartam lejártával;*
 - b) *a közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével;*
 - c) *a 241/2000. (XII. 23.) Korm. számú rendelet 1. § (3) bekezdés b) pontja szerinti esetekben a többségi önkormányzati tulajdon megszűnése miatt, a megszűnéstől számított 6. hónap utolsó napján;*
 - d) *elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg;*
 - e) *felmondással (241/2000. (XII.23.) Korm. számú rendelet 33. § (I) bekezdés).*
3. A szerződő felek rögzítik, hogy az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződést felmondhatja, ha a közszolgáltató:
 - a. a közszolgáltatás ellátása során a környezet védelmére vonatkozó jogszabályok, vagy a reá vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsértette és ennek tényét a bíróság vagy hatóság jogerősen megállapította,
 - b. a szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsértette.

4. A közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést felmondhatja, ha az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét - a közszolgáltató felszólítása ellenére - neki felróhatóan súlyosan megsérti és ezzel a közszolgáltatónak kárt okoz, vagy akadályozza a közszolgáltatás teljesítését.
5. A felmondási idő kilenc hónap.

IX. Egyéb rendelkezések

1. Felek megállapodnak abban, hogy közszolgáltató köteles a jelen szerződés alapján végzendő tevékenységekből eredő esetleges károk megtérítése érdekében felelősség biztosításra vonatkozó szerződést fenntartani 5 MFt értékhatárig, amely szerződés hatályosságát igazoló okiratot köteles a szerződés aláírásakor hiteles dokumentum átadásával teljesíteni.
 2. Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük felmerülő jogvita esetén annak peren kívüli rendezésére törekednek, amelynek hiányában a Budaörsi Városi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
 3. A szolgáltatást igénybevevő a közszolgáltatás végrehajtásával kapcsolatos észrevétele esetén panaszt tehet a közszolgáltatónál. A közszolgáltató 15 napon belül köteles a panaszt kivizsgálni és vizsgálat eredményétől függően a szükséges intézkedést megtenni, erről a panaszost 30 napon belül tájékoztatni. Amennyiben intézkedés nem történik, panaszos a Polgármesteri Hivatalhoz bejelentést tehet.
 4. A VIII. 2. és 3. pontja alkalmazásában a kötelezettség súlyos megszegésének minősül Közszolgáltató részéről:
 - a) ha a közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátása rendszeresen zavart szenved;
 - b) ha a közszolgáltató az V. 1. pontban meghatározott gyakoriságú lakossági hulladékgyűjtési (ürítési) kötelezettségének a következők szerint nem tesz eleget:
 - heti egy alkalommal kötelező ürítésnél két hét időtartamot meghaladóan nem üríti ki és az elmaradt teljesítés a járattevő szerinti útvonal 10 %-át meghaladja;
 - c) ha a közszolgáltatói tevékenységével összefüggésben elszennyezett köz- és magánterületet felszólítás ellenére *késedelem nélkül* nem tisztítja meg;
- Önkormányzat részéről:
- a) a közszolgáltató tevékenysége folyamatos és teljes körű ellátásához szükséges információkat nem szolgáltatja;
 - b) a közszolgáltatás díját nem állapítja meg.
5. Jelen szerződésbe foglaltak végrehajtását az Önkormányzat részéről a jegyző és a közszolgáltató felelős vezetője közösen ellenőrzi.
 6. A szerződés az 1. számú csatolt melléklettel (beütemezett járattevő) együtt érvényes.

X. Irányadó jog meghatározása

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló többször módosított 1959. évi IV. törvény, az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 1995. évi XLII. törvény, a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény, a hulladékkezelési közszolgáltató kiválasztásáról és a közszolgáltatási szerződésről szóló 241/2000. (XII.23.) Korm. rendelet, a települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályiról szóló 242/2000. (XII.23.) Korm. rendelet, a települési hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 213/2001. (XI. 14.) Korm. rendelet, a hulladéklerakás, valamint a hulladéklerakók lezárásának és utógondozásának szabályairól és egyes feltételeiről szóló 22/2001. (X. 10.) KöM rendelet, a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységekről szóló 1/1986. (II. 21.) ÉVMÉÜM együttes rendelet és Diósd Község Önkormányzat Képviselő-testületének vonatkozó rendeletei az irányadók, továbbá a Magyar Szabvány és a hatályos műszaki előírások, valamint a vonatkozó hatósági rendelkezések.

Érd, 2003. február 25.